



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
(СЕВГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Пушкина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 55-62-26,
e-mail: stroynadzor@sev.gov.ru

Номер дела 03-16-01
Экземпляр 1

УТВЕРЖДЕНО

приказом (распоряжением)
Управления государственного строительного
надзора и экспертизы города Севастополя

от 06.02.2019
№ 0145-004-з

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального
строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных
правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям
энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта
капитального строительства приборами учета используемых энергетических
ресурсов**

г. Севастополь
(место составления)

06.02.2019
(дата)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО «ЕВРОФУТУР-КРЫМ» свидетельство о регистрации серии 23 № 008850680, дата выдачи 15.09.2014; ОГРН 1149102042154; ИНН 9102025882, юридический адрес: ул. Декабристов, д. 2-А, кв. 14, г. Симферополь, 295034 ЖСК «Доступное жилье» свидетельство о регистрации серии 34 № 004296494, дата выдачи 23.12.2014; ОГРН 1149204066769; ИНН 9201500480. Юридический адрес: ул. Астана Кесаева, 14-г, г. Севастополь, 299038

(наименование застройщика (технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Строительство жилого квартала в микрорайоне «Омега 2-А» (II очередь застройки) в городе Севастополе. Группа жилых домов. I очередь строительства. Корпус 9,10,11,12,13. Корпус 9, секция 9.3 ПК2 (корректировка), этажность – 10+подвал, количество секций – 1, количество квартир – 60. Класс энергетической эффективности – С

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

разрешение на выполнение строительных работ от № 256 от 06.10.2010, выдано Инспекцией ГАСК в г. Севастополе.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная

AA00137

документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (применение типовой проектной документации): положительное экспертное заключение от 03.08.2010 № 01-00399-06-10 выдано ФГП «Укрстройэкспертиза» в АРК; положительное заключение экспертизы № 2-1-1-0006-15 от 09.02.2015 выдано Ивановским центром негосударственных экспертиз; положительное заключение экспертизы № 37-2-1-2-0039-16 от 16.06.2016 выдано Ивановским центром негосударственных экспертиз, положительное заключение экспертизы № 37-2-1-2-0176-17 от 28.12.2017 выдано Ивановским центром негосударственных экспертиз, письмо № 376/1 от 01.06.2018 г. ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: –

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции I квартал 2016 года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции 4 квартал 2018 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: проектной документации: «Жилой квартал (II очередь строительства) в микрорайоне «Омега 2-А» в г. Севастополе. Группа жилых домов, I очередь строительства, Корпус 9,10,11,12,13», шифр ТП 21/09, разработанной в 2010 году Частным предприятием «Таврида плюс» (лицензия серия АВ № 407032 от 22.06.2008), проектной документации: «Строительство жилого квартала в микрорайоне «Омега 2-А» (II очередь застройки) в г. Севастополе. Группа жилых домов. I очередь строительства Многоквартирный 5-секционный жилой дом. Корпус 9, Секция 9.3. (ПК2) (корректировка), шифр ВК 13/14-9, разработанной в 2017 году Обществом с ограниченной ответственностью «Объединение ВИП КЛАСС» (указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акты проверок от 06.02.2019 № 92-07-0145-030501-0542-35, 92-07-0145-030501-0543-36, обращение ЖСК «Доступное жилье» о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (вх. № 239/01-25-1-23/01/19 от 06.02.2019)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник отдела

(должность)

(подпись)

В.Н. Подсмачный

(расшифровка подписи)

Главный специалист-эксперт

(должность)

(подпись)

С.И. Бучков

(расшифровка подписи)

Представитель:

ЖСК «Доступное жилье»

Дедова Т.Г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Доверенности от 09.01.2019 № 2-6/19

(наименование и реквизиты документа о представительстве)