



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ
(СЕВГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Пушкина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 55-62-26,
e-mail: stroynadzor@sev.gov.ru

Номер дела 56-16-22
Экземпляр 1

УТВЕРЖДЕНО

приказом (распоряжением)

Управления государственного строительного
надзора и экспертизы города Севастополя

от 06.02.2019
№ 0387-006-з

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального
строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных
правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям
энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта
капитального строительства приборами учета используемых энергетических
ресурсов**

г. Севастополь
(место составления)

06.02.2019
(дата)

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ООО «ЕВРОФУТУР-КРЫМ» свидетельство о регистрации серии 23 № 008850680, дата выдачи 15.09.2014; ОГРН 1149102042154; ИНН 9102025882, юридический адрес: ул. Декабристов, д. 2-А, кв. 14, г. Симферополь, 295034 ЖСК «Доступное жилье» свидетельство о регистрации серии 34 № 004296494, дата выдачи 23.12.2014; ОГРН 1149204066769; ИНН 9201500480. Юридический адрес: ул. Астана Кесаева, 14-г, г. Севастополь, 299038

(наименование застройщика (технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Строительство жилого квартала в микрорайоне «Омега 2-А» (II очередь застройки) в городе Севастополе. Группа жилых домов. I очередь строительства. Корпус 10. Секции 10.1, 10.2 (корректировка). Этажность – 10+подвал, количество секций – 2, количество квартир – 117. Класс энергетической эффективности - С+

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

разрешение на выполнение строительных работ от № 256 от 06.10.2010, выдано Инспекцией ГАСК в г. Севастополе.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная

АА00139

документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (применение типовой проектной документации): положительное комплексное заключение № 01-00399-06-10 государственной экспертизы от 03.08.2010, выданное ФГП «Укргосстройэкспертиза» в АРК; положительное заключение экспертизы № 37-2-1-2-0039-16 от 16.06.2016, выданное ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»; положительное заключение экспертизы № 37-2-1-2-0176-17 от 28.12.2017, выданное ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»; положительное заключение экспертизы № 37-2-1-2-0031-18 от 22.05.2018 выданное ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»; письмо № 509/1 от 12.09.2018 г. ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: —

(номер и дата выдачи, кем выдано)

начало строительства, реконструкции I квартал 2016 года

(дата начала работ)

окончание строительства, реконструкции 4 квартал 2018 года

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: проектной документации: «Жилой квартал (II очередь строительства) в микрорайоне «Омега 2-А» в г. Севастополе. Группа жилых домов, I очередь строительства, Корпус 9,10,11,12,13», шифр ТП 21/09, разработанной в 2010 году Частным предприятием «Таврида плюс» (лицензия серия АВ № 407032 от 22.06.2008), проектной документации: «Строительство жилого квартала в микрорайоне «Омега 2-А» в г. Севастополе. «Группа жилых домов», 1-я очередь строительства. Корпус 9, 10, 11, 12, 13». Корпус 10 - корректировка», шифр ВК 14/14-10, разработанной в 2017 году Обществом с ограниченной ответственностью «Объединение ВИП КЛАСС»

(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

акты проверок от 06.02.2019 № 92-07-0387-030501-0540-39, 92-07-0387-030501-0541-40, обращение ЖСК «Доступное жилье» о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (вх. № 241/01-25-1-23/01/19 от 06.02.2019)

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник отдела

(должность)

(подпись)

В.Н. Подсмачный

(расшифровка подписи)

Главный специалист-эксперт

(должность)

(подпись)

С.И. Бучков

(расшифровка подписи)

Представитель:

ЖСК «Доступное жилье»

Дедова Т.Г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Доверенности от 09.01.2019 № 2-6/19

(наименование и реквизиты документа о представительстве)